



Udhëzues për Menaxhim Asetesh në nivel lokal

Konteksti i projektit

Menaxhimi i aseteve është një pjesë e rëndësishme e qeverisjes lokale të mirë. Njësitë e qeverisjes vendore kanë filluar të zhvillojnë eksperiencat e tyre në këtë fushë. Ky projekt mundësoi në bashkinë e Korçës zhvillimin e një Partneriteti Publik Privat për zhvillimin e tokës në pronësi të bashkisë për strehim social.

Objektivat Kryesorë:

Objektivi 1: Mundësimi i strehimit për disa kategori familjesh të pastrehë me qëllim rritjen e standardit të jetesës në komunitet;

Objektivi 2: Urbanizimi dhe përmirësimi i shërbimeve dhe infrastrukturës publike nëpërmjet praktikave të zhvillimit të rregulluar;

Objektivi 3: Përmirësimi i menaxhimit të aseteve publike dhe rritja e kapaciteteve profesionale të staff-it

Objektivi 4: Rritja e investimeve private në sektorin e infrastrukturës dhe shërbimeve publike.



IKU ka përgatitur Udhëzuesin që përbëhet nga:

- Proçedura dhe mekanizma për NJV në lidhje me zbatimin e formave të ndryshme të menaxhimit të aseteve që janë të vlefshme, të realizueshme dhe që mbështeten nga kuadri ligjor ekzistues duke përfshirë dhe PPP.
- Rolet dhe përgjegjësitë e aktorëve të ndryshëm të interesit duke përfshirë njësitë e qeverisjes lokale dhe qendrore
- Referimi i kuadrit ligjor që mbështet zbatimin e formave të ndryshme të menaxhimit të aseteve si: utilizimi (duke përfshirë shitjen dhe dhënien me qera) si dhe mekanizma PPP më kompleks (zhvillim joint dhe/ose konçesione-marrëveshje). Identifikimi dhe katalogimi i legjislacionit që është përdorur në nivel lokal/qendror për menaxhimin e aseteve publike (shesë tek ato që janë ekzistuese në Manualin

për Menaxhimin e Aseteve).

FAKTET KRYESORE

PARTNERET:

- ✓ USAID / ARD

KOHËZGJATIA:

2010

PËRFITUESIT:

- ✓ Bashkia e Korçës

KONTAKT:

Zana Vokopola
Drejtore Ekzekutive

Instituti i Kërkimeve Urbane

Rr. Asim Vokshi, Nd.14
Hyrja 11, Ap. 56
Tiranë
Tel: +355 4 2256840
E-mail: uri@uri.org.al
Web: www.uri.org.al

Rreth IKU

Që nga viti 1999 Instituti i Kërkimeve Urbane (IKU) ka dhënë rezultate të mëdha për projektet dhe programet e zhvillimit të realizuara në të gjithë Shqipërinë. Puna jonë ynë kryesore përqendrohet në zhvillimin e komunitetit, forcimin e qeverisjes vendore, mbrojtjen e mjedisit, decentralizimin dhe shërbimet publike. Ne kryejmë studime, llojshmëri qeverinë, trajnojmë njësitë e qeverisjes vendore, rrisim aksesin e publikut në informacion, dhe lidhim partnerët në punën për zhvillim.. IKU ka punuar me donatorë si USAID, Bashkëpunimi Zvicëran, Ambasada Holandeze, UNDP, Banka Botërore, BE, SIDA, Shoqëri të Hapur / Fondacioni Soros, etj.